

Comune di Envie (Cuneo)

Piano di recupero patrimonio edilizio - Legge 5 agosto 1978 n. 457 e L.R. 5 dicembre 1977 n. 56 art. 41bis. Zona residenziale RR3. Approvazione - Determinazioni.

Il Consiglio Comunale

(omissis)

delibera

- 1) La premessa in narrativa rappresenta parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) Di dare atto che il Piano di Recupero è stato adottato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 15 del 03 giugno 2010;
- 3) di approvare il piano di recupero di libera iniziativa proposto dai sig. Paschetta Adriano, Falco Caterina e Paschetta Luca e individuato sull' area di loro proprietà e ubicata in zona residenziale di Recupero con la sigla RR 3, U.M.I. n. 1, progetto redatto dallo Studio Tecnico Geom. Roberto Mellano e controfirmato dall' ing. Valter Ripamonti composto dai seguenti documenti:
 - a. Tav. 1/A - Relazione Tecnica e dimostrazione analitica del volume da rilocalizzare;
 - b. Tav. 2 - P.R.G.C. approvato con D.C.C. n. 0033 del 26.11.2009-Zona di P.R.G.C. "RR-Aree residenziali da ristrutturare-foglio 19- Estratto di mappa;
 - c. Tav. 3 - P.R.G.C. approvato con D.C.C. n. 0033 del 26.11.2009-Zona di P.R.G.C. "RR-Aree residenziali da ristrutturare-foglio 19- Estratto dal P.R.G.C.;
 - d. Tav. 4 - P.R.G.C. approvato con D.C.C. n. 0033 del 26.11.2009-Zona di P.R.G.C. "RR-Aree residenziali da ristrutturare-foglio 19- Identificazione della "U.M.I. 1" in oggetto;
 - e. Tav. 5/A - P.R.G.C. approvato con D.C.C. n. 0033 del 26.11.2009-Zona di P.R.G.C. "RR-Aree residenziali da ristrutturare-foglio 19- Identificazione della situazione attuale e della situazione in progetto all' interno della U.M.I.;
 - f. Tav. 6 - P.R.G.C. approvato con D.C.C. n. 0033 del 26.11.2009-Zona di P.R.G.C. "RR-Aree residenziali da ristrutturare-foglio 19- Piano Quotato;
 - g. Tav. 7/A - P.R.G.C. approvato con D.C.C. n. 0033 del 26.11.2009-Zona di P.R.G.C. "RR-Aree residenziali da ristrutturare-foglio 19- Planimetrie e sezioni attuali ed in progetto;
 - h. Tav. 8/A - P.R.G.C. approvato con D.C.C. n. 0033 del 26.11.2009-Zona di P.R.G.C. "RR-Aree residenziali da ristrutturare-foglio 19- Planimetrie allacciamenti;
 - i. Tav. 9 - P.R.G.C. approvato con D.C.C. n. 0033 del 26.11.2009-Zona di P.R.G.C. "RR-Aree residenziali da ristrutturare-foglio 19- Tipologia edilizia dei fabbricati esistenti;
 - j. Tav. 10/A - P.R.G.C. approvato con D.C.C. n. 0033 del 26.11.2009-Zona di P.R.G.C. "RR-Aree residenziali da ristrutturare-foglio 19- Tipologia edilizia dei fabbricati in progetto;
 - k. Tav. 11/A - P.R.G.C. approvato con D.C.C. n. 0033 del 26.11.2009-Zona di P.R.G.C. "RR-Aree residenziali da ristrutturare-foglio 19- Dimostrazione grafica della superficie e del volume del fabbricato ed altezza media del piano seminterrato;
 - l. Tav. 12/A - P.R.G.C. approvato con D.C.C. n. 0033 del 26.11.2009-Zona di P.R.G.C. "RR-Aree residenziali da ristrutturare-foglio 19- Sovrapposizione dello stato di fatto attuale ed in progetto con quotatura distanze;
 - m. Tav. 13/A - P.R.G.C. approvato con D.C.C. n. 0033 del 26.11.2009-Zona di P.R.G.C. "RR-Aree residenziali da ristrutturare-foglio 19- Norme tecniche di attuazione;
 - n. Tav. 14/A - P.R.G.C. approvato con D.C.C. n. 0033 del 26.11.2009-Zona di P.R.G.C. "RR-Aree residenziali da ristrutturare-foglio 19- Schema di convenzione;
 - o. Tav. 15 - P.R.G.C. approvato con D.C.C. n. 0033 del 26.11.2009-Zona di P.R.G.C. "RR-Aree residenziali da ristrutturare-foglio 19- Documentazione fotografica;
 - p. Tav. 16 - P.R.G.C. approvato con D.C.C. n. 0033 del 26.11.2009-Zona di P.R.G.C. "RR-Aree residenziali da ristrutturare-foglio 19- titolo di proprietà;

- 4) Di dare atto che nei termini di legge non sono pervenute osservazioni al Piano di Recupero ai sensi del combinato disposto dell' art. 28 della L. 457/1978 e dell' art. 40 della L.R. 56/1977 e s.m.i.
- 5) di dare atto che ai sensi della legge 241/90 responsabile del procedimento è l' arch. Francesco Gerbino, Responsabile del Servizio Tecnico del Comune;
- 6) di dare atto che non è necessario che il Responsabile del Servizio Finanziario sulla proposta della presente deliberazione apponga il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria in quanto l' approvazione in questione non comporta impegno di spesa;